

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 янв 2024

№ 29-р/46

г. Благовещенск

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 31.08.2023 № 4543 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год и плановый период 2025, 2026 годов», согласно отчету № 59-24 от 19.01.2024 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного ООО «Центр оценки и экспертизы Метод»:

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимости – Нежилое здание - магазин, общей площадью 92,4 кв.м, этажность – 1, кадастровый номер 28:01:130020:177, расположенное по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, п. Мухинка, способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2024.

2. Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазин, общая площадь 718 кв.м, кадастровый номер 28:01:080001:65, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, п. Мухинка, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала. Рыночная стоимость земельного участка – 1 091 000 (один миллион девяносто одна тысяча) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.

3. В отношении объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить:

3.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;

3.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества с учетом НДС 20% – 769 200 (семьсот шестьдесят девять тысяч двести) рублей;

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска – www.admblag.ru (www.благовещенск.рф.) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета – Плотникову И.В.

Председатель Комитета



О.А. Богданова